



## ACTA DE ADMISIBILIDAD

### “DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DS 10 DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL – GRUPO ORGANIZADO ARCOIRIS”

En Pitrufrquén, región de La Araucanía a 05 de mayo de 2026, siendo las 15:26 horas, sesiona en las Oficina de la Unidad de Vivienda de la Municipalidad de Pitrufrquén, la comisión Evaluadora de Propuestas, integrada por los siguientes profesionales de la Municipalidad:

<b>COMISION EVALUADORA</b>	
1. JIMENA VERA RETAMAL	COORDINADORA UNIDAD DE VIVIENDA – ASESOR COMISION EVALUADORA
2. CRISTIAN SANCHEZ MALDONADO	DIRECTOR DE OBRAS
3. DOMINGO ANTIMAN SPINER	DIRECTOR DE SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION (SUPL)
4. CARLOS PAINIAN LLANQUIMAN	CONSTRUCTOR CIVIL DIRECCION DE OBRAS

Conforme a los numerales VII y VIII de las Bases de este Concurso, se procede a realizar el examen de admisibilidad del proyecto presentado a concurso **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DS 10 DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL – GRUPO ORGANIZADO ARCOIRIS PITRUFQUÉN**, en cumplimiento de las mismas bases, aprobadas mediante **Decreto Alcaldicio N°1448 de fecha 07 de abril de 2026 de la Municipalidad de Pitrufrquén**.

#### INGRESO DE ANTECEDENTES:

**OFERENTE:** Mediante ingreso de fecha 30 de abril de 2026, el oferente **SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INVERSIONES PARENAS LIMITADA, RUT: 77.258.980-8**, ingresó por Oficina de Partes caja sellada con 5 archivadores con la documentación correspondiente a su oferta, cumpliendo con los plazos establecidos en las Bases del Concurso Oferta:

<b>ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:</b>	
REQUERIMIENTO	SITUACION
ANEXO N°1: IDENTIFICACION DEL OFERENTE	PRESENTA
ANEXO N°2: DECLARACION JURADA SIMPLE	PRESENTA

<b>ANTECEDENTES TECNICOS (Físicos y Pendrive):</b>	
REQUERIMIENTO	SITUACION
<b>CONTENIDO DE LA PROPUESTA (Cuadro 3)</b>	
1. Planimetría por cada tipología de vivienda.	PRESENTA
2. Informe de requerimientos arquitectónicos por cada tipología de vivienda.	PRESENTA
3. Informe de eficiencia energética por cada tipología de vivienda.	PRESENTA
4. Planimetría de estructuras por cada tipología de vivienda.	PRESENTA



5. Planimetría y planos sanitarios por cada tipología de vivienda.	PRESENTA
6. Planimetría y especificaciones técnicas de electricidad por cada tipología de vivienda.	PRESENTA
7. Presentación formato RENDER por cada tipología de vivienda. (en pendrive)	PRESENTA

Resuelto el proceso de revisión de admisibilidad de la oferta, se informa que los siguientes oferentes cumplen con la presentación de los documentos requeridos para su admisibilidad, de acuerdo con las Bases del Concurso:

N.º	OFERENTE	RUT	COMUNA	REGION	ADMISIBILIDAD
1	<b>SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INVERSIONES PARENAS LIMITADA</b>	77.258.980-8	TEMUCO	ARAUCANIA	ADMISIBLE

Atendido a lo expuesto, la oferta referida en el punto precedente pasa a etapa de evaluación de los antecedentes presentados.

Siendo las 17:00 horas, se pone término a la reunión de la Comisión Evaluadora para la revisión de admisibilidad de las ofertas presentadas al Concurso.

Para constancia esta Acta es firmada por los integrantes de la Comisión Evaluadora de la Propuesta en dos ejemplares de idéntico tenor y fecha.

  
**MENSAJERA RETAMAL**  
**COORDINADORA UNIDAD DE**  
**VIVIENDA - ASESOR COMISION**  
**EVALUADORA**  
  
**DOMINGO ANTIMAN SPINER**  
**DIRECTOR DE SECRETARIA**  
**COMUNAL DE PLANIFICACION**  
**(SUPL)**

  
**CRISTIAN SANCHEZ MALDONADO**  
**DIRECTOR DE OBRAS**  
  
**CARLOS PAINIAN LLANQUIMAN**  
**CONSTRUCTOR CIVIL DIRECCION**  
**DE OBRAS**