



ACTA DE ADMISIBILIDAD

“DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PROYECTO CONJUNTO HABITACIONAL, TIPOLOGIA CONSTRUCCIÓN NUEVOS TERRENOS, NORMADO POR DS 49 FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, MUNICIPALIDAD DE PITRUFQUEN - CALLE JOSÉ MIGUEL CARRERA N°1755 PITRUFQUEN”.

En Pitrufquén, región de La Araucanía a 13 de marzo de 2026, siendo las 16:00 horas, sesiona en las Oficina de la Unidad de Vivienda de la Municipalidad de Pitrufquén, la comisión Evaluadora de Propuestas, integrada por los siguientes profesionales de la Municipalidad:

COMISION EVALUADORA	
1. JIMENA VERA RETAMAL	COORDINADORA UNIDAD DE VIVIENDA – ASESOR COMISION EVALUADORA
2. CRISTIAN SANCHEZ MALDONADO	DIRECTOR DE OBRAS
3. DOMINGO ANTIMAN SPINER	DIRECTOR DE SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION (S)
4. CARLOS PAINIAN LLANQUIMAN	CONSTRUCTOR CIVIL DIRECCION DE OBRAS

Conforme a los numerales 7 y 8 de las Bases de este Concurso, se procede a realizar el examen de admisibilidad del proyecto presentado a concurso **CALLE JOSÉ MIGUEL CARRERA N°1755 PITRUFQUEN**, en cumplimiento de las mismas bases, aprobadas mediante **Decreto Alcaldicio N°0566 de fecha 05 de febrero de 2026 de la Municipalidad de Pitrufquén**.

INGRESO DE ANTECEDENTES:

OFERENTE 1: Mediante ingreso de fecha 10 de marzo de 2026, el oferente **Constructora SAN IGNACIO LTDA., RUT: 76.129.220-K**, ingresó por Oficina de Partes 2 archivadores con la documentación correspondiente a su oferta, cumpliendo con los plazos establecidos en las Bases del Concurso Oferta:

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:	
REQUERIMIENTO	SITUACION
ANEXO N°1: IDENTIFICACION DEL OFERENTE	PRESENTA
ANEXO N°2: DECLARACION JURADA SIMPLE	PRESENTA

ANTECEDENTES TECNICOS (Físicos y Pendrive):	
REQUERIMIENTO	SITUACION
INFORME DE PROPUESTA	PRESENTA
PROPUESTA	
Emplazamiento	PRESENTA
Propuesta Arquitectónica de Unidades habitacionales	PRESENTA
Terminaciones y Mantenimiento	PRESENTA
Accesibilidad Universal	PRESENTA



Eficiencia Energética	PRESENTA
Relación con Entorno Inmediato	PRESENTA
Armonía de Conjunto	PRESENTA
Imagen y Pertinencia	PRESENTA

OFERENTE 2: Mediante ingreso de fecha 10 de marzo de 2026, el oferente **Constructora CIMOL SPA., RUT: 77.050.638-7**, ingresó por Oficina de Partes 1 archivador con la documentación correspondiente a su oferta, cumpliendo con los plazos establecidos en las Bases del Concurso Oferta:

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:	
REQUERIMIENTO	SITUACION
ANEXO Nº1: IDENTIFICACION DEL OFERENTE	PRESENTA
ANEXO Nº2: DECLARACION JURADA SIMPLE	PRESENTA

ANTECEDENTES TECNICOS (Físicos y Pendrive):	
REQUERIMIENTO	SITUACION
INFORME DE PROPUESTA	PRESENTA
PROPUESTA	
Emplazamiento	PRESENTA
Propuesta Arquitectónica de Unidades habitacionales	PRESENTA
Terminaciones y Mantenimiento	PRESENTA
Accesibilidad Universal	PRESENTA
Eficiencia Energética	PRESENTA
Relación con Entorno Inmediato	PRESENTA
Armonía de Conjunto	PRESENTA
Imagen y Pertinencia	PRESENTA

Resuelto el proceso de revisión de admisibilidad de la oferta, se informa que los siguientes oferentes cumplen con la presentación de los documentos requeridos para su admisibilidad, de acuerdo con las Bases del Concurso:

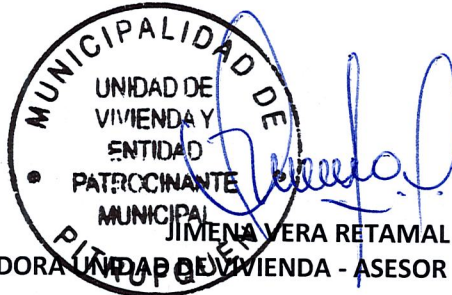
N.º	OFERENTE	RUT	COMUNA	REGION	ADMISIBILIDAD
1	SAN IGNACIO LTDA.	76.129.220-K	TEMUCO	ARAUCANIA	ADMISIBLE
2	CIMOL SPA.	77.050.638-7	TEMUCO	ARAUCANIA	ADMISIBLE

Atendido a lo expuesto, la oferta referida en el punto precedente pasa a etapa de evaluación de los antecedentes presentados.

Siendo las 17:00 horas, se pone término a la reunión de la Comisión Evaluadora para la revisión de admisibilidad de las ofertas presentadas al Concurso.



Para constancia esta Acta es firmada por los integrantes de la Comisión Evaluadora de la Propuesta, en dos ejemplares de idéntico tenor y fecha.



JIMENA VERA RETAMAL
COORDINADORA UNIDAD DE VIVIENDA - ASESOR COMISION EVALUADORA



CRISTIAN SANCHEZ MALDONADO
DIRECTOR DE OBRAS



DOMINGO ANTIMAN SPINER
DIRECTOR DE SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION (S)



CARLOS PAINIAN LLANQUIMAN
CONSTRUCTOR CIVIL DIRECCION DE OBRAS